

# 分譲住宅にも100年品質を。 フジケンの分譲住宅が変わります!



これまで日本の住宅は世界の他の国と比べて、寿命が短いと言われてきました。

しかしこれからの時代は、環境保護や省資源の観点からも、できるだけ長寿命な住宅が求められています。

そこでフジケンは、長期優良住宅の基準をクリアする高い性能を「分譲住宅」にも実現。

これからの時代にふさわしい長寿命・高耐久・高耐震・高断熱の家づくりをはじめます。

これまでの豊富な実績で培った高い技術・ノウハウを結集して、

ご家族がいつまでも安心して快適に住み継げる住まいをお届けします。

100年  
暮らしを守る  
強い家

## 暮らしを支える強い構造

モノコック構造 構造計算

耐力壁が、柱や梁と一体となってひとつのハコを構成する「モノコック構造」や構造計算の導入によって住まいの耐震性を飛躍的に高めました。

100年を見据えた  
先進の家

## 揺れを抑える制震工法

制震GVA

制震ダンパーを組み込んだ制震フレームを採用した先進の「制震GVA工法」で、万一の地震の際も揺れを吸収。倒壊や損傷の危険を軽減します。

100年  
暮らしたくなる  
快適の家

## 光熱費を抑える高断熱

断熱材吹付 サーモス採用

住まいの各所に断熱材を吹付、開口部には断熱アルミサッシ「サーモス」を採用し、断熱性を向上。冷暖房効率を高め、光熱費を大幅に節減します。

100年住み継げる  
長持ちの家

## 高耐久・耐火・メンテナンス

強化プラスターボード さや管ヘッダー 防腐・防蟻処理

1階の天井には耐火性に優れた強化プラスターボード、給排水管にはメンテナンスの容易なさや管ヘッダーを採用したほか、防腐・防蟻処理など、劣化を防ぐ処理を施しました。